



Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Кривский сельсовет
Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и
местного значения на территории населенного пункта с.Кривка



Основные технико-экономические показатели с. Кривка

Наименование показателя	Единицы измерения	Количество
Население на расчетный срок (2032 г.)	чел.	688
Общая площадь земель в установленных границах	га	661,2
Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	- / -	221
- 2-3 эт. секционная застройка	- / -	-
- усадебная застройка	- / -	221
- коллективные сады и дачи	- / -	-
Зона общественно-деловая, в том числе:	- / -	4
- учреждения образования	- / -	1
Производственная зона	- / -	0,2
Коммунально-складская зона	- / -	0,3
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	- / -	87,5
Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	- / -	223,4
- с/х предприятия	- / -	14,5
Рекреационная зона, в том числе:	- / -	112
- зеленые насаждения общего пользования	- / -	103,2
Зоны специального назначения, в том числе:	- / -	8,8
- кладбища	- / -	4,5
- санитарно-защитные насаждения	- / -	4,3
Иные территории	- / -	4

Условные обозначения

- Резерв. Реконстр. Проект. Сущ. Границы: Усманского района, Сельских поселений, Населенного пункта.
- Земли населенных пунктов в том числе территориальные зоны: Индивидуальная жилая застройка, Школа и детский сад, Общественно-деловая застройка, Сельскохозяйственные предприятия, Регулируемые территории, Культурного наследия, Пашни, Поросль леса, лесные питомники, Луга, пастбища, Зеленые насаждения общего пользования, Лесные насаждения, Земли лесного фонда, Узкие полосы леса, Зеленые насаждения специального назначения, Водные объекты, Кладбища, Главные улицы, Основные улицы, Улицы и проезды, Промышленные предприятия (заводы), Природно-рекреационные: Зеленые насаждения общего пользования вне населенного пункта, Пляж, Рекреационная зона, Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного специального назначения, Автодороги регионального значения с покрытием, Автодороги местного значения, ЛЭП с охранной зоной.
- Зоны специального назначения: Водоохранная зона (50-100 м), Прибрежная полоса (50 м), Санитарно-защитные зоны.
- Объекты инженерной инфраструктуры: Контейнерная площадка ТБО, Инженерная подготовка территории, Открытые водостоки, Локальные очистные сооружения.
- Выявленные объекты археологического наследия: Памятники, обелиски, братские могилы, Автобусные остановки, Церкви, храмы, Зона массового отдыха, Номер по эксплуатации.
- Экспликация: 1. Административное здание ЗАО "Агрофирма Аненское" (не действ.), 2. Администрация сельского поселения, 3. Учреждения культуры и спорта (МБУК "Досуговый центр"), 4. Общеобразовательная школа (Кривский филиал Октябрьской школы), 5. Детские дошкольные учреждения (МДОУ), 6. Магазины "Погода", 7. Магазины "Кривский", 8. ФАП, отделение связи, АТС, КБО (комбинат бытового обслуживания), 9. МТМ ЗАО "Агрофирма Аненское" (не действ.), 10. Цех по производству мужских носков, 11. Спортивная площадка, 12. Объекты дошкольного воспитания (проект), 13. Кафе (проект), 14. Стадион со спортивными площадками (проект), 15. Банно-прачечный комбинат с химической (проект), 16. Предприятия бытового обслуживания (проект), 17. Спортивно-свадебный бассейн (проект), 18. Магазины непродовольственных товаров (проект), 19. Хозяйства с содержанием животных до 100 голов и цели по приготовлению кормов, включая использование пищевых отходов (проект).